**Serviciul Urbanism si amenajarea teritoriul , Achizitii si investitii publice –domeniul public /privat si spatiul locativ are urmatoarele abilități :**

organizeaza si executa efectuarea controlului privind disciplina in constructii in conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, republicata, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;

asigura intocmirea si aprobarea programelor de control potrivit competentelor stabilite prin Legea nr.50/1991;

stabileste modul de control si modul de centralizare a datelor;

transmite datele necesare la solicitarea Inspectoratului Judetean in Constructii Caras-Severin, in vederea actualizarii si gestionarii bazei de date ;

asigura efectuarea de masuratori, intocmirea de relevee si fise tehnice cand sunt necesare Consiliului Local;

face parte din comisiile de licitatii pentru concesionarea, inchirierea si vanzarea de terenuri, la solicitarea Consiliului Local;

eliberarea Certificatelor de Urbanism si Autorizatii de Construire/Desfiintare la nivelul Consiliului Local;

urmareste regularizarea taxelor aferente Autorizatiilor de Construire;

verifica modul de protejare a monumentelor istorice si naturale;

urmareste aplicarea prevederilor Regulamentului Local de Urbanism si a Planului Urbanistic General in proiectarea tuturor constructiilor si amenajarilor amplasate in intravilanul orasului, corelate cu evolutia legislatiei cu caracter general si cea de specialitate;

analizeaza si urmareste modul de elaborare a proiectelor de sistematizare necesare dezvoltarii orasului;

urmareste realizarea masurilor cu privire la protectia mediului si imbunatatirea aspectului orasului si participa impreuna cu celelalte organe locale de specialitate la actiunile de prevenire a poluarii mediului ambient;

urmareste pastrarea specificului orasului in domeniul arhitecturii si urbanismului;

prezinta Consiliului Local propuneri privind concesionarea de ternuri pentru constructii de locuinte, industriale, turistice etc.;

verifica si raspunde la cererile si sesizarile legate de terenuri si constructii;

verifica pe teren si realizeaza schitele terenurilor propuse pentru inchirieri, concesionari si aduce la cunostinta superiorilor, constatarile ;

raspunde de asigurarea utilajelor necesare prevenirii inundatiilor si inzapezirilor;

asigura in colaborare cu organele locale ale politiei, intretinerea retelei stadale, marcarea locurilor de parcare si circulatie pentru desfasurarea normala a transportului pe teritoriul orasului;

verifica si propune aprobarea traseelor de circulatie;

asigura realizarea si indeplinirea sarcinilor cu privire la sistematizarea teritoriului orasului, tinand seama de dispozitiile in vigoare, sarcinile primite din partea Consiliului Judetean si Prefecturii judetului Caras-Severin si solutiile prevazute in documentatiile de sistematizare aprobate;

propune Consiliului Local structura organizatorica de protectie civila la nivelul orasului;

intocmeste impreuna cu comisia de protectie civila, planul de protectie civila, planul de evacuare, planul de aparare impotriva dezastrelor ;

gestioneaza, conserva, intretine si utilizeaza corespunzator aparatura si materialele din dotare;

propune Consiliului Local masuri pentru buna functionare a sistemului de instiintare si alarmare a populatiei;

organizeaza, conduce si controleaza activitatea personalului care deserveste parcul auto;

urmareste aplicarea si executarea instructiunilor, prescriptiilor si tehnologiilor de exploatare, intretinere si reparatie a utilajelor;

urmareste si propune masuri de imbunatatire a activitatii de colectare, transport si depozitare a deseurilor;

verifica si solutioneaza reclamatiile si sesizarile;

urmareste mentinerea integritatii elementelor arhitecturale adecvate, intretinerea si dezvoltarea spatiilor verzi, a parcurilor, aliniamentelor de arbori si a perdelelor de protectie stradala, a amenajamentelor peisagistice cu functie ecologica, estetica si recreativa;

propune interzicerea temporara sau permanenta a accesului anumitor tipuri de autovehicole generatoare de disconfort pentru populatie sau cu impact asupra mediului, constructiilor si retelelor edilitare;

urmareste respectarea si aplicarea tuturor masurilor de protectie a mediului cuprinse in Planul Urbanistic General;